

100
CONSTRUCTIONS
PUBLIQUES
EN BOIS
LOCAL



© Huchon & Associés

Ingénierie spécifique « bois local »	😊😊😊
Optimisation de la matière première	😊😊😊
Garantie circuit court	😊😊😊

LOCALISATION

Ville	Confort
Nbre d'hab.	536
Département	01 – Ain
Région	Rhône-Alpes
Territoire	CC Bassin Bellegardien PNR du Haut-Jura



DONNÉES GÉNÉRALES

Typologie	Réhabilitation d'une cure en logement communaux
Valeur énergétique	BBC + (lauréat Deffibat)
Année de construction	2012-2013
Mise en service	2013
SHON	349 m ²
Coût de la construction	550 k€ HT
Coût du lot bois	5130 € HT
Volume de sciages	18 m ³
Essence(s) utilisée(s)	Sapin, Epicéa

RÉALISATION

Maître d'ouvrage	Commune de Confort
Accompagnement Technique & Financier	PNR du Haut-Jura Maison du Parc - 29 le Village 39310 LAJOUX Tél. : 03 84 34 12 48 / Mail : m.vercez@parc-haut-jura.fr
Architecte	SARL Huchon et Associés 7 rue Pré Munny 01630 PERON / Tél. : 04 50 56 33 33 Mail : batiplus@architecteurs.com
Bureau d'études bois	Tedoldi CSB Immeuble le concorde 49 rue de la République 39400 MOREZ Tél. : 09 71 29 91 03 / Mail : edoldi.csb@gmail.com
Scieur	Scierie Neyron Père et fils Le Sermet 01130 ECHALLON / Tél. : 04 74 76 48 66 Mail : scierie.neyron@orange.fr
Constructeur bois	Laurand SARL Parc Industriel Ouest BP 205 0106 VEYZIAT Cedex



La commune de Confort a souhaité au travers la réhabilitation et le rehaussement de l'ancienne cure du village, valoriser un bâtiment public ayant une valeur patrimoniale, proposer des logements locatifs aux nouveaux habitants et mener une opération démonstrative du point de vue de la qualité environnementale et de la performance énergétique. Pour se faire, la commune a choisi de mettre à disposition le bois issu de sa forêt communale, pour la réalisation de la structure et le rehaussement de la charpente du bâtiment existant. Le nouvel étage ainsi créé accueillera les logements locatifs, 2 appartements en duplex



L'ancienne cure de Confort «avant»

La commune de Confort a été accompagnée par le Parc Naturel Régional du Haut-Jura, pour la rédaction du pré-programme dans le cadre de leur action pour l'aide à l'utilisation et la valorisation du bois dans la construction. (Programme Leader 2007-2015 « Haut-Jura, l'énergie du territoire »)

Le principe de valorisation des ressources locales et en particulier le choix d'utiliser le bois issu de la forêt communale a eu lieu avant le lancement de la consultation de maîtrise d'œuvre.

La fourniture de la matière première a été sortie du marché global de travaux, et une consultation pour le sciage/séchage des 41 m³ grumes de sapins/épicéas issus d'une coupe réalisée en forêt communale a été lancée. Malgré la petite taille du lot (18 m³ de sciages), trois scieries locales ont répondu au marché en apportant des garanties sur la traçabilité des bois.

La scierie Neyron (Echallon, 15 km du chantier) a été sélectionnée.

Les débits des bois ont ensuite été stockés à la scierie Humbert à Lalleysriat (6 km) notamment pour effectuer le traitement et les débits quelques semaines avant la mise en œuvre de la charpente et de l'ossature par l'entreprise attributaire du lot charpente Laurand SARL (47 km du chantier).

Le projet s'est situé dès la phase programmation dans une approche de développement durable. Les deux points essentiels mis en avant dans le projet sont la valorisation des filières courtes au travers notamment de la fourniture de bois par la commune et la rénovation énergétique performante du bâtiment. Le projet est lauréat de l'appel à projet Deffibat lancé par la Région Rhône-Alpes et l'ADEME.

Par l'intermédiaire du Parc naturel régional du Haut-Jura des subventions de la Région Rhône-Alpes (approvisionnement bois local et énergie) et de l'ADEME ont pu être mobilisées.

Malgré le petit volume de bois à transformer, les entreprises de la filière ont joué le jeu sans difficulté particulière. La volonté du maître d'ouvrage et la définition d'un projet selon les moyens de la commune ont été des éléments prépondérants pour la réussite du projet.

Mairie de Confort,
Rue de la Valserine
01200 Confort
Tél. : 04 50 56 51 27
mairie.confort@orange.fr

