

100
CONSTRUCTIONS
PUBLIQUES
EN BOIS
LOCAL

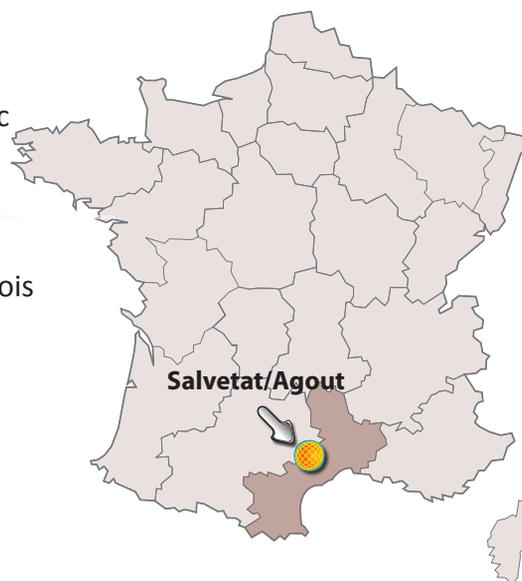


- Ingénierie spécifique « bois local »
- Optimisation de la matière première
- Garantie circuit court



LOCALISATION

Ville La Salvetat-sur-Agoût
Nbre d'hab. 1 219
Département 34 – Hérault
Région Languedoc-Roussillon
Territoire C.C Montagne du Haut-Languedoc



DONNÉES GÉNÉRALES

Typologie Maison de la forêt et du bois
Valeur énergétique 63,6 kWh/m²/an
Année de construction 2011-2012
Mise en service 2012
SHON 248 m²
Coût de la construction 512 k€ HT
Coût du lot bois 233 k€ HT
Volume de sciages 19 m³
Essence(s) utilisée(s) Douglas



RÉALISATION

Maître d'ouvrage Communauté de communes de la Montagne du Haut-Languedoc

AMO **Hérault Aménagement** 109 Rue Henri Noguères
 34090 MONTPELLIER
 Tél. : 04 67 40 92 23 / Mail : n.despres@herault-amenagement.fr

Architecte **OMLB Architecture**
 Rue de l'Espinouse Lieu-dit Puech Esteve
 34760 BOUJAN-SUR-LIBRON
 Tél. : 04 67 30 87 41 / Mail : contact@omlb.fr

Bureau d'études bois **CALDER Ingénierie** 434 , rue Marius Petipa
 34 080 MONTPELLIER
 Tél : 04 67 40 03 69 / Mail : bet@calder-ingenierie.com

Scieur **Brassac Industrie**
 Z.A. de Saint Agnan 81260 BRASSAC
 Tél. : 05 63 74 41 30 / Mail : info@brassacind.com

Constructeur bois **Novabois**
 10, Allée des Auques , Maison de la Forêt
 81200 AUSSILLON
 Tél. : 06 86 44 42 00 / Mail : contact@novabois.fr



Dans le cadre de sa compétence économique, la **Communauté de communes de la Montagne Haut-Languedoc a aménagé une plateforme de valorisation et de commercialisation des bois** (bois énergie et bois d'œuvre), couplée à un hangar de stockage de plaquettes forestières. Dénommée Ecosite Forest sur la commune de La Salvetat-sur-Agoût, les élus ont choisi d'y adjoindre une zone d'activités économiques pour accueillir des entreprises de la filière bois et des énergies renouvelables. **Afin de marquer l'entrée de la zone, un bâtiment d'accueil a été construit, la Maison de la forêt et du bois, véritable vitrine des activités du parc.** Elle comprend huit bureaux en location et une salle de réunion mutualisée à disposition des entreprises tertiaires de la filière bois. Le bâtiment de 248 m², utilise un système de construction modulaire de bâtiment à ossature bois « prêt à habiter » en douglas prélevé localement ainsi qu'un bardage de la même essence. Les brises soleil ont été réalisés en châtaigner, essence disponible localement. L'aspect du bâtiment fait écho au stock de bois du site : long et linéaire, il reprend l'image des billes empilées de manière aléatoire, avant valorisation. La toiture végétalisée aide à la régulation thermique passive.



La fonction vitrine du bâtiment étant primordiale pour cette plateforme destinée à la mise en marché des bois, le choix de valoriser la ressource bois prélevée localement et transformée par les entreprises de proximité a été indiqué dès la rédaction du programme.

Pour choisir l'équipe de maîtrise d'œuvre, une audition des candidats a été organisée en plus de l'analyse traditionnelle des réponses, afin que les exigences particulières de ce projet soient traduites jusqu'à la phase de consultation des entreprises.



La Communauté de communes, en partenariat avec les Communes forestières, a impulsé la mise en place d'un groupement d'entreprises sous la forme d'une association : Vivier Bois Haut-Languedoc (une quinzaine de structures comprenant toute la chaîne depuis les producteurs de bois jusqu'aux architectes, bureaux d'études). La scierie Brassac Industrie qui fait partie de ce pôle et qui s'approvisionne sur le secteur du sud Massif central a développé **un système de construction modulaire de bâtiment à ossature bois « prêt à habiter »** basé sur les caractéristiques du Douglas de cette zone du sud Massif central.

Aussi l'équipe de maîtrise d'œuvre a intégré comme exigence l'utilisation de modules bois en Douglas lors de la rédaction des marchés de travaux du bâtiment.

La construction ossature bois, par panneaux réalisés en atelier, a permis d'avoir un clos couvert en moins de deux semaines ce qui constitue un atout majeur en zone de montagne. La toiture végétalisée permet d'améliorer le confort thermique et phonique et facilite l'intégration paysagère du bâtiment dans le site.

Ce projet s'inscrit dans le cadre d'une réflexion intégrée sur l'aménagement de l'Ecosite Forest qui a pour objectif de relocaliser des emplois et de valoriser les ressources naturelles.

Communauté de communes de la Montagne du Haut-Languedoc
Maison des Services / Place Compostelle
34330 La Salvetat-sur-Agoût
Téléphone : 04 67 97 55 14
Mail : contact@hautlanguedoc.fr



Fédération Nationale des communes forestières
T +33 (0)1 45 67 47 98 - T +33 (0)4 79 33 49 52
13, rue du Général Bertrand 75007 PARIS - France

www.fncofor.fr

Communes forestières Languedoc-Roussillon
T +33 (0)4 11 75 85 17
Les Athamantes 4 - 740 av. des Apothicaires
34090 MONTPELLIER